

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	43		区分	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸			
物件所在地	美濃加茂市大手町						
希望価格	売却	建物 () 円		土地 () 円			
	賃貸	(45,000 円)		1月当たりの希望賃借料			
物件の概要	面積		構造		建築年 平成 13 年 (築 20 年)		
	土地	宅地	331.66 m ²	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (3) 年	
		田	m ²			<input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		畑	m ²		補修の要否		補修の費用負担
		山林	m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (応相談)
	建物	1階	56.62 m ²	()			
		2階	48.08 m ²				
		延べ	104.7 m ²				
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()				
			<input type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 () 畳				
<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5) 畳 () 畳 () 畳							
2階		<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (7.5) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (収納3畳)					
		<input type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 () 畳					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (9) 畳 (6) 畳 () 畳					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> その他 ()					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り					
	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台)	<input type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他			
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
			耐震診断の内容等				
主要施設等への距離 ※市が調査	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(美濃太田駅)	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(総合病院)	1.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(山手小学校)	0.7 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(美濃太田駅)	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署(みの太田駅北交)	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(東中学校)	3.0 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	1.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(太田第二保育園)	2.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.0 km	
特記事項 ※一部市が追記	・同一敷地内に別宅があり、車庫と敷地の出入口は共有スペースとなります ・上に記載の敷地面積は、別宅を含めた面積となっているため、実際に賃貸する面積とは異なります ・洗面所に水漏れが確認されており修理が必要です ・1階と2階をつなぐ階段が屋外にあります ・犬、猫などのペットの飼育不可						

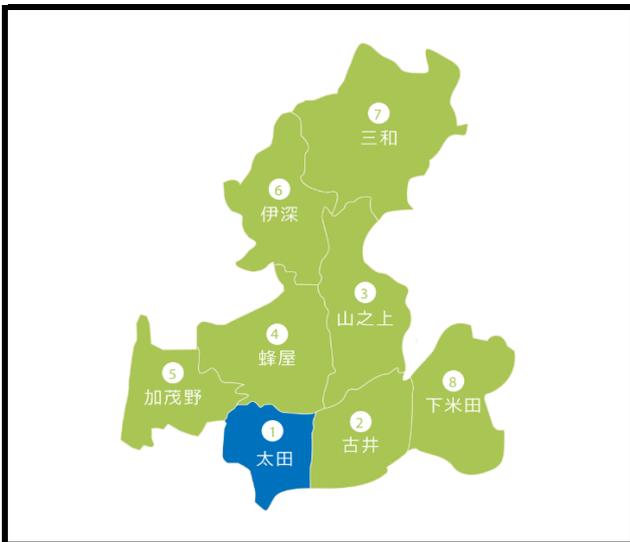
※処理欄	受付日	R 3 年 11 月 15 日	現地確認日	R 3 年 11 月 10 日
	登録日	R 3 年 11 月 18 日	有効期限	R 5 年 11 月 17 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ()	

※登録番号、処理欄は記入不要

美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号	43
------	----

【位置図】

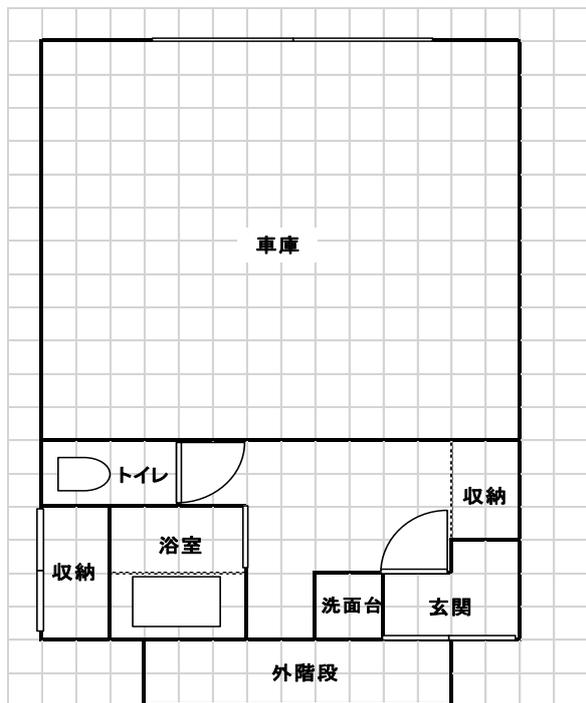


【物件外観写真】

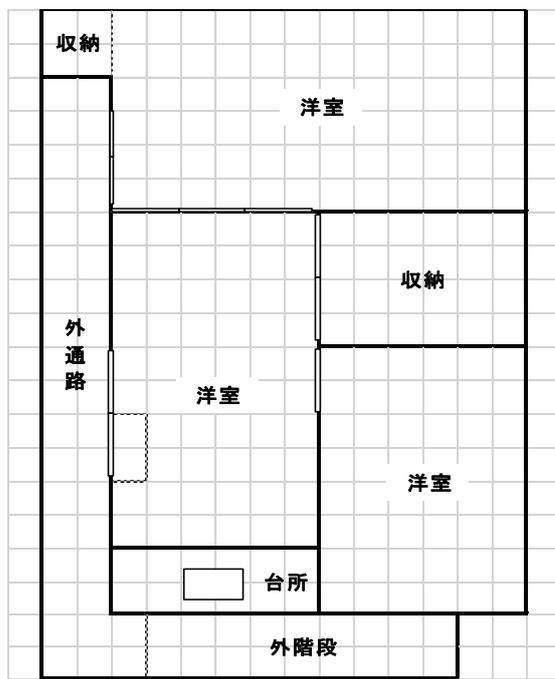


【間取り図】

(1階)



(2階)



No.43 大手町

当物件は、中山道の宿場町であった太田宿や駅前商店街を中心とした古いまちなみが広がる太田地区に位置しています。駅北側にある大手町は、徒歩圏内で駅や商業施設がある利便性の高い地域です。
平成13年建築の当物件は、1階に車庫、浴室、トイレ、2階に居室と台所といったコンパクトな間取りとなっております。同敷地内に別の建物があるため車庫と敷地は共有となります。



▲外観



▲車庫



▲浴室



▲トイレ



▲台所



▲洋室



▲2階へ上がる外階段



▲ベランダ (2階)